MACKENZIE Placements

FINB d'immobilier des marchés développés Mackenzie

Actions mondiales

Rendement annualisé composé 31/03/2025

1 mois	-2,1 %
3 mois	2,6 %
Année à ce jour	2,6 %
1 an	11,4 %
2 ans	9,9 %
3 ans	0,9 %
Depuis le lancement (sept. 2020)	6,2 %

Répartition régionale 31/03/2025

TRÉSORERIE ET ÉQUIV.	
Trésorerie et équivalents	0,5 %
GLOBALEMENT	
États-Unis	69,9 %
Japon	7,9 %
Australie	4,3 %
Royaume-Uni	3,1 %
Hong Kong	2,9 %
Singapour	2,3 %
Canada	1,9 %
Allemagne	1,5 %
Suède	1,4 %
Autres**	4,3 %
total	**100 %**

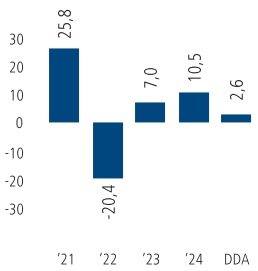
Répartition sectorielle 31/03/2025

Immobilier	96,0 %
Finance	2,4 %
Services de communications	0,5 %
Consommation discrétionnaire	0,4 %
Santé	0,2 %
Trésorerie et équivalents	0,5 %
total	**100 %**

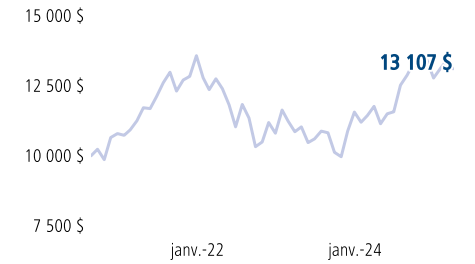
Fournisseur d'indice

Solactive fournit des indices sur mesure et généraux pour toutes les catégories d'actifs, qui sont développés, calculés et distribués dans le monde entier. Basée à Francfort, en Allemagne, et depuis sa création en 2008, Solactive est devenue l'un des leaders du marché de l'indexation.

Rendement pour l'année civile (%) 31/03/2025



Valeur d'un placement de 10 000 $ 31/03/2025



Principaux titres 31/03/2025

Les principaux titres représentent 35,0 % du fonds

ProLogis Inc.	5,0 %
Prologis Inc	5,0 %
American Tower Corp	4,9 %
WELLTOWER OP INC.	4,6 %
Equinix Inc.	3,8 %
Simon Property Group Inc.	2,6 %
Realty Income Corp	2,4 %
Digital Realty Trust Inc.	2,3 %
"PUBLIC STORAGE,"	2,3 %
Crown Castle Inc	2,2 %

NOMBRE TOTAL DE TITRES : 323

Évaluation du risque du fonds

Écart-type ann.	16,2
Écart-type ann. ind. de réf.	16,4
Alpha	-0,4
Bêta	1,0
R-carré	1,0
Ratio de Sharpe	-0,1

Source : Placements Mackenzie

Données clés sur le fonds 28/02/2025

Symbole :	QRET
Actif total du fonds :	11,52 millions $
Valeur liquidative par titre (31/03/2025) :	115,23 $
CUSIP :	55454K100
Date d'inscription :	24/09/2020
Indice* :	Indice Solactive GBS Developed Markets Real Estate
Catégorie du fonds :	Actions mondiales
Fréquence de distribution :	Trimestrielle
Admissibilité RRD :	Oui
Frais de gestion :	0,40 %
Rendement des distributions :	3,12 %
Ratio cours/bénéfice :	27,67
Ratio cours/valeur comptable :	1,58

Pourquoi investir dans ce fonds?

- Exposition aux fiducies de placement et aux sociétés de promotion immobilière des marches développés mondiaux.
- Les placements à l'échelon mondial procurent une meilleure diversification et davantage d'occasions de placement.
- Autre source de rendement dans un climat de faibles rendements.

Tolérance au risque

FAIBLE | **MOYENNE** | ÉLEVÉE

* Indice Solactive GBS Developed Markets Real Estate est un indice pondéré en fonction de la capitalisation boursière. L'indice tente de reproduire le rendement de sociétés de promotion immobilière et de fiducies de placement immobilier des marchés développés

Solactive ne parraine pas les FNB Mackenzie, n'en fait pas la promotion et ne vend pas leurs parts, ne les appuie pas et ne donne aucune garantie, expresse ou implicite, quant aux résultats pouvant découler de l'utilisation des indices, des marques de commerce et/ou quant au prix de l'indice à quelque moment que ce soit ou à tout autre égard. Solactive calcule et publie les indices Solactive. Elle fait de son mieux pour s'assurer que les calculs sont corrects. Exclusion faite de ses obligations envers les FNB Mackenzie, Solactive n'a aucunement l'obligation de signaler toute erreur pouvant s'être produite dans le calcul des indices à un tiers, ce qui comprend les investisseurs et/ou les intermédiaires financiers des FNB Mackenzie. Le fait que Solactive publie les indices Solactive et accorde des licences à leur égard ou à l'égard de toute marque de commerce connexes en vue de leur utilisation par les FNB Mackenzie ne constitue pas une recommandation de sa part concernant un placement dans les FNB Mackenzie ni ne constitue une garantie ou un avis de Solactive en ce qui concerne un placement dans ces FNB Mackenzie.

** Autres comprend les contrats de change.