

Diversifier grâce au capital-investissement et aux infrastructures

Sommaire de l'événement

Le partenariat stratégique de Mackenzie avec Northleaf Capital Partners, une société de placement sur les marchés privés d'envergure mondiale ayant des capacités de premier plan dans le capital-investissement, les infrastructures privées et le crédit privé, offre aux investisseurs et aux conseillers un accès élargi à des stratégies de placement alternatives. Northleaf possède plus de vingt ans d'expérience sur les marchés privés et sert certains des plus grands investisseurs institutionnels et bureaux de gestion de fortune au monde.

Découvrez comment nos offres de capital-investissement et d'infrastructures privées ont performé et comment elles peuvent contribuer à des portefeuilles solides.

Avantage de Northleaf dans le domaine du capital-investissement

- **Résultats éprouvés** : La plateforme de capital-investissement de Northleaf a généré une prime de rendement de 5,3 % par an par rapport aux marchés boursiers au cours des 20 dernières années.¹
- **Concentration sur le marché intermédiaire** : Northleaf investit dans les entreprises du marché intermédiaire dont le BAIIA se situe entre 10 et 150 millions de dollars. Historiquement, le marché intermédiaire a offert plusieurs avantages par rapport aux stratégies de grandes capitalisations, notamment des rendements plus élevés, des multiples d'entrée plus faibles et une dépendance moins grande envers l'effet de levier.

Kathleen Bellehumeur
Directrice générale et
cheffe du développement
stratégique des
placements privés,
Northleaf Capital Partners

James Cowan
Vice-président, Marchés
privés mondiaux
Northleaf Capital Partners

Jessica Kennedy
Directrice générale,
Infrastructure,
Northleaf Capital Partners

- **Capacités de repérage d'occasions** : Les plus de 950 relations de Northleaf avec des promoteurs partout dans le monde offrent un accès privilégié à des occasions d'investissement attrayantes. Les critères de placement de Northleaf sont très sélectifs, puisqu'elle investit dans moins de 4 % des quelque 900 occasions repérées chaque année.
- **Diversification pour atténuer les risques** : L'équipe dédiée à la stratégie et à l'analyse des portefeuilles de Northleaf veille à la diversification optimale du risque/rendement.
- **Équipe mondiale** : La plateforme de capital-investissement de Northleaf est soutenue par plus de 40 spécialistes de l'investissement dans quatre bureaux mondiaux.

L'avantage de Northleaf dans le domaine des infrastructures privées

- **Résultats éprouvés** : La plateforme d'infrastructures privées de Northleaf a surpassé les actions d'infrastructures publiques de 8,4 % par an au cours des 10 dernières années, avec un risque nettement moindre.²
- **Actifs résilients** : Northleaf investit généralement dans des actifs d'infrastructures dont les flux de trésorerie contractuels devraient être à l'abri de la volatilité macroéconomique, ce qui s'est traduit historiquement par de faibles niveaux de volatilité.
- **Concentration sur le marché intermédiaire** : Northleaf investit dans des opérations à effet de levier prudent sur le marché intermédiaire dans des sous-secteurs ciblés, notamment les énergies renouvelables et la transition énergétique, les communications, les transports et d'autres infrastructures sous contrat.
- **Capacités de repérage d'occasions** : Environ 90 % du portefeuille de sociétés d'investissement à capital fixe a été acquis en dehors du processus d'adjudication formel grâce à un réseau de relations de longue date. En s'associant avec des vendeurs expressément motivés pour effectuer des transactions hors enchères, Northleaf peut éviter la concurrence très visible et trouver des transactions qui offrent une valeur relative intéressante.
- **Diversification pour atténuer les risques** : L'équipe dédiée à la stratégie et à l'analyse des portefeuilles de Northleaf veille à la diversification optimale du risque/rendement.
- **Équipe mondiale** : La plateforme d'infrastructures privées de Northleaf est soutenue par plus de 45 spécialistes de l'investissement dans quatre bureaux mondiaux.

¹ Au 30 juin 2024. Le rendement antérieur n'est pas un indicateur de rendement futur. Les investisseurs peuvent perdre leurs capitaux. Représente le TRI pour le portefeuille à 20 ans du Programme de placements privés mondial de Northleaf et le nombre de points de base par lesquels il dépasse l'équivalent marché public (EMP) de référence. L'EMP de référence est représenté par l'indice de rendement total MSCI Monde. L'EMP est utilisé pour évaluer le rendement d'un fonds de placements privés par rapport à un indice de référence ou à un indice du marché public. Les renseignements sur le rendement du programme de Northleaf sont fournis à des fins d'illustration seulement et non aux fins de l'indication des résultats futurs que pourrait générer le Fonds ou l'un de ses placements.

² Au 30 juin 2024. Source : Northleaf et Morningstar. Le rendement antérieur n'est pas un indicateur de rendement futur. Les investisseurs peuvent perdre leurs capitaux. Les frais et les charges réduiront les rendements. Les rendements sont représentés par les rendements trimestriels annualisés pondérés dans le temps de chaque indice. Les rendements de l'infrastructure de Northleaf représentent les rendements de tous les investissements depuis la création. Les infrastructures publiques sont représentées par l'indice S&P Infrastructures mondiales.



Pour en savoir plus sur le Fonds mondial de capital-investissement Mackenzie Northleaf ou le Fonds d'infrastructures privées Mackenzie Northleaf, veuillez communiquer avec votre équipe des ventes Mackenzie.

À l'usage des conseillers(ères) et des investisseurs(ses) qualifié(e)s (au sens du Règlement 45-106 – Dispenses de prospectus) seulement Aucune partie des renseignements contenus aux présentes ne peut être reproduite ou distribuée au public, car ces renseignements ne sont pas conformes aux normes applicables sur les communications de vente à l'intention des investisseurs et investisseuses. Mackenzie ne sera tenue aucunement responsable de tout conseiller ou conseillère qui communiquera ces renseignements aux investisseurs et investisseuses. Le rendement passé n'est pas garant du rendement futur.

Ce matériel n'est pas destiné à constituer une offre de parts du Fonds mondial de capital-investissement Mackenzie Northleaf ou du Fonds d'infrastructures privées Mackenzie Northleaf (les « Fonds »). Les renseignements contenus dans le présent document sont présentés sous réserve de la notice d'offre du Fonds. Les notices d'offre contiennent des renseignements sur les objectifs et les modalités d'un placement dans les Fonds (y compris les frais), ainsi que des renseignements fiscaux et des renseignements sur les risques qui sont importants pour toute décision de placement dans les Fonds.

Ce document pourrait renfermer des renseignements prospectifs qui décrivent nos attentes actuelles ou nos prédictions pour l'avenir ou celles de tiers concernant des événements futurs. Les renseignements prospectifs sont par leur nature assujettis, entre autres, à des risques, incertitudes et hypothèses pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels et ceux qui sont exprimés dans les présentes. Ces risques, incertitudes et hypothèses comprennent, sans s'y limiter, les conditions générales économiques, politiques et des marchés, les taux d'intérêt et de change, la volatilité des marchés boursiers et financiers, la concurrence commerciale, les changements technologiques, les changements sur le plan de la réglementation gouvernementale, les changements au chapitre des lois fiscales, les poursuites judiciaires ou réglementaires inattendues ou les catastrophes. Veuillez soigneusement prendre en compte ces facteurs et d'autres facteurs et ne pas accorder une confiance exagérée aux renseignements prospectifs. Tout renseignement prospectif contenu dans les présentes n'est valable qu'au 16 janvier 2025. Il ne faut pas s'attendre à ce que ces renseignements soient mis à jour, complétés ou révisés par suite de nouveaux renseignements, de nouvelles circonstances, d'événements futurs ou pour d'autres raisons.

Le contenu de ce document (y compris les faits, les perspectives, les opinions, les recommandations, les descriptions de produits ou titres ou les références à des produits ou titres) ne doit pas être pris ni être interprété comme un conseil en matière de placement ni comme une offre de vente ou une sollicitation d'offre d'achat, ou une promotion, recommandation ou commandite de toute entité ou de tout titre cité. Bien que nous nous efforcions d'assurer son exactitude et son exhaustivité, nous ne sommes aucunement responsables de son utilisation.

© 2025 Placements Mackenzie, 180, rue Queen Ouest, Toronto (Ontario) M5V 3K1. Tous droits réservés.